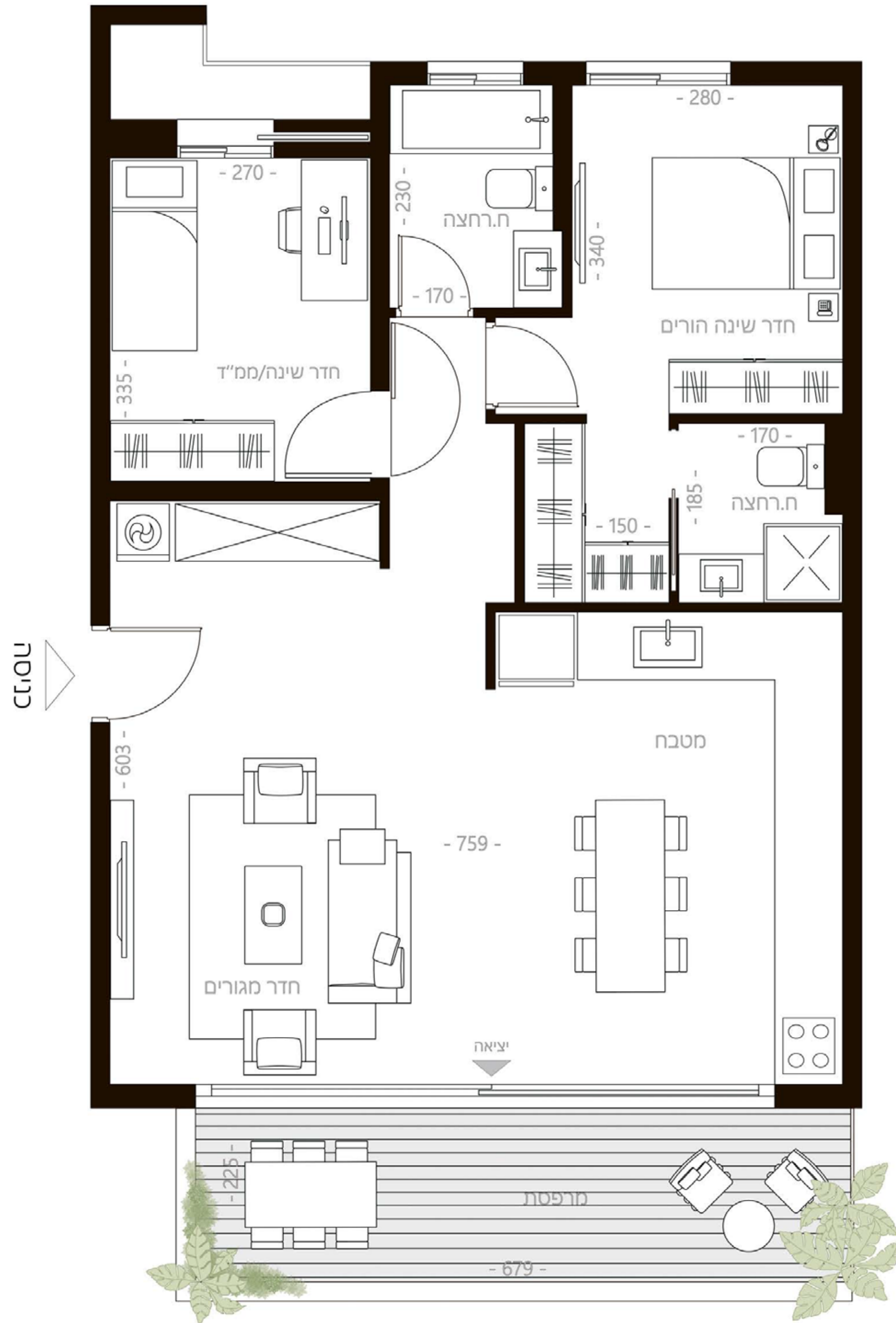


10
12

רב צעיר
תל אביב



דור הבונים



דירה 36 | קומה 5
3 חדרים | 83 מ"ר + 14 מ"ר מרפסות

עיקרי המפרט הטכני

הבניין

- בניין יוקרתי בעיצוב ייחודי
- סטנדרט בניה גבוה
- 2 לובאים מפוארים
- 2 מעליות מתקדמות וחדשניות.
- אדריכלות נוף ופיתוח חיצוני מוקפד.
- מקומות חניה יעודיים לאופניים ואופנועים.
- הכנה לעמדות טעינה חשמליות לרכבים בחניון.
- חניון תת קרקעי קובנציונלי - ללא מתקני חניה.

הדירות

- דלת כניסה מעוצבת בגימור יוקרתי.
- דלתות פנים - דלתות פנדור סדרת יוניק או ש"ע במבחר צבעים לרבות לבן.
- ריצוף באריחי גרניט פורצלן 100x100 במגוון גוונים.
- חלונות אלומיניום וזיגוג "טרפלקס" לבידוד מרבי.
- צלונים נאספים ותריסי גלילה חשמליים.
- מיזוג אוויר בטכנולוגיית "אינוורטר".
- דק במרפסות.
- מערכת סולארית לחימום המים.
- מערכת אינטרקום כולל מסך צפייה צבעוני.
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר, לרבות הכנות לתקשורת ואינטרנט.

המטבח

- מטבח איכותי מאחת החברות המובילות בארץ.
- פרזול מתקדם בעל מנגנוני טריקה שקטה.
- משטחי שיש "אבן קיסר" יוקרתי במבחר גוונים.
- כיור מטבח - אקרילי או נירוסטה התקנה שטוחה.
- ברז נשלף ומעוצב לבחירה ממספר דגמים.

חדרי שירותים ואמבטיה

- חיפוי הקירות והריצוף במבחר רב של אריחים.
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים.
- ארונות חדרי רחצה מעוצבים.
- ברזים מעוצבים במספר סדרות לבחירה.
- נקודת חשמל מוגנת והכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.



המוצג בתכנית זו, לרבות ריהוט, אביזרים, מידיות, הדמייות, תמונות והתכנית השיווקית הינו לאורך המחשה בלבד. לחיזוק המכר מצורפים מפרט טכני ותכנית מכר והם בלבד מחייבים את החברה. ט.ל.ח.